

Утверждено собранием
 членом ТСН "Репино"
 протокол общего собрания №
 от " " 2026г

Утверждено на заседании
 правления ТСН "Репино"
 протокол №
 от "23" 04 2026г

Смета доходов и расходов на 2026год ТСН "Репино"

1 Ожидаемые поступления денежных средств за 12 месяцев 2026г. - 36570 тыс. руб.
 в том числе: содержание жилья 35829 тыс руб., обслуживание домофонов 441 тыс.руб.,
 правайдеры 300 тыс.руб

	Планируемые расходы по текущему ремонту в тыс. руб.	в тыс руб
2.1.1	частичный косметический ремонт в подъездах 39дом,53дом	300,00
2.1.2	изготовление и установка забора 39 дом	90,00
2.1.3	ремонт межпанельных швов по заявлениям собственников 39,43,45,47,49,51,53,55	1300,00
2.1.4	изготовление и установка окон во входных группах подъездов 39,43	200,00
2.1.5	установка досок объявлений 39,43,45,47,49,51,53,55	187,00
2.1.6	ремонт кровли балконов 10-х этажей по заявкам 43-251,45-302,53-154,157,55-99	180,00
2.1.7	ремонт кровли и установка сливов на входной группе 43(5п)	35,00
2.1.8	текущий ремонт лифтов 39,43,45,47,49,51,53,55	600,00
2.1.9	замена кранов отопления на чердаке 49 дома	600,00
2.1.10	замена входных дверей в подъездах 53,55	390,00
2.1.11	ремонт люков канализации 49 дом	100,00
2.1.12	ремонт наклонного марша и установка пандуса 51 дом	80,00
2.1.13	устранение провала асфальта д.53(4) подъезда	100,00
2.1.14	ремонт крыльца дом 55(1)подъезд	70,00
2.1.15	резерв на ремонт по устранению аварий	504,00
2.1.16	подготовка к отопительному периоду(промывка ,опрессовка,ремонт)39,43,45,47,49,51,53,55	2950,00
2.1.	итого с 2.1.1 по 2.1.16	7686,00
2.2.2	Поверка ОПУ ГВС,ХВС,эл/эн,тепло	485,00
2.2.3	Механизированная уборка снега	751,00
2.2.4	Информационное обслуживание	243,00
2.2.5	Страхование опасных объектов и общего имущества	116,00
2.2.6	Обслуживание вент каналов	220,00
2.2.7	Обслуживание системы отопления	3 444,00
2.2.8	Услуги паспортного стола	416,00
2.2.9	Обслуживание мус/камер,дерат,дезинф	1 294,00
2.2.10	Обслуж ремонт техники,прогр.обеспечения	520,00
2.2.11	Прочие хозяйственные и канцтовары	324,00
2.2.12	Обслуживание системы электроснабжения	1 202,00
2.2.13	Уборка лестничных клеток	3 097,00
2.2.14	Управление МКД	3 698,00
2.2.15	Уборка придомовой территории	2 612,00
2.2.16	Обслуживание систем ХВС,ГВС	1 745,00
2.2.17	Периодическое освидетельствование лифтов	139,00
2.2.18	Благоустройство придомовой территории	324,00
2.2.19	Услуги по начислению и сбору платежей	2 115,00
2.2.20	Аварийно-диспетчерское обслуживание	982,00
2.2.21	Обслуживание лифтового хозяйства	3 767,00
2.2.22	Обслуживание приборов учета	659,00
2.2	итого с 2.2.2 по2.2.22	28 143,00
	ВСЕГО с 2.1. по 2.2.	35 829,00

Председатель правления



Бурова Р.А.